

## Reglement gemeentelijke premie isolatie

---

### Artikel 1

Het College van Burgemeester en Schepenen kan een premie verlenen voor het (laten) plaatsen van dak-, muur-, of vloerisolatie in bestaande woningen op het grondgebied van Bornem zoals bepaald in dit reglement.

### Art. 2

Indien het aantal aanvragen het totaal in de begroting voorziene bedrag overstijgt, zal het toekennen van de premies verlopen in functie van de datum van aanvraag tot uitputting van het totaal in de begroting voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar.

### Art. 3

Het bedrag van de premie per gebouw en per bouwdeel (dak, muur, vloer) bedraagt:

- 2 euro/m<sup>2</sup> voor zelfplaatsers met een maximum van 200 euro
- 4 euro/m<sup>2</sup> voor de plaatsing door een installateur met een maximum van 200 euro
- Het premiebedrag kan, alle andere premies in acht genomen, maximum 100% van de totale factuur bedragen.
- Er geldt een maximumpremie van 300 euro per bouwdeel voor wie over een gezamenlijk belastbaar inkomen beschikt van maximum 29.000 euro, te verhogen met 1.510 euro per persoon ten laste. Dit bedrag dient jaarlijks aangepast te worden aan de index.

Het opspuiten van een bestaande spouwmuur dient steeds uitgevoerd te worden door een geregistreerde aannemer. Hiervoor kan dus enkel de premie van 4 euro/m<sup>2</sup> verkregen worden.

### Art. 4

De premie wordt toegekend aan de aanvrager. De aanvrager dient gerechtigd te zijn tot het (laten) plaatsen van de isolatie waarvoor de aanvraag wordt ingediend.

De premie kan aangevraagd worden door:

- de eigenaar van het gebouw
- de gebruiker of huurder van het gebouw mits een geschreven toelating van de eigenaar.

### Art. 5

Het (laten) plaatsen van de dak-, muur-, of vloerisolatie dient in overeenstemming te zijn en uitgevoerd te worden volgens de bestaande wetten, reglementen, verordeningen en gebruiken en dient verder aan volgende voorwaarden te voldoen:

De woning is minimum 10 jaar op het elektriciteitsnet aangesloten. Nieuwbouwwoningen komen dus niet in aanmerking.

- Het nieuw geplaatste isolatiemateriaal haalt een thermische weerstand R die
  - voor dakisolatie OF zoldervloerisolatie van een onbewoonde zolder
    - minimum 5,0 m<sup>2</sup>.K/W bedraagt
  - voor muurisolatie
    - minimum 2,3 m<sup>2</sup>.K/W bedraagt voor isolatie langs de binnen- of buitenzijde van de buitenmuur
  - voor vloerisolatie minimum 2,0 m<sup>2</sup>.K/W bedraagt
    - de premie voor vloerisolatie is enkel te verkrijgen voor isolatie die aan de boven- of onderzijde van de gelijkvloerse vloerplaat wordt geplaatst.
- Het nieuw geplaatste isolatiemateriaal voor het opspuiten van de spouwmuur haalt een Lambda-waarde die maximum 0,05 W/m.K bedraagt.
- Voor het plaatsen van dakisolatie dient waar nodig een damp scherm te worden geplaatst ter voorkoming van condensatievorming in de isolatie. Het dak wordt verder luchtdicht en koudebrugvrij afgewerkt.
- Facturen daterend vanaf 1 januari 2013 komen in aanmerking. Deze mogen maximum 1 jaar oud zijn.
- De premie kan eenmaal per bouwdeel (dak, muur, vloer) en per woning worden toegekend.

#### Art. 6

De aanvraag voor het bekomen van een premie voor dak-, muur-, of vloerisolatie wordt gericht aan het College van burgemeester en schepenen, eveneens op formulieren die door het gemeentebestuur worden ter beschikking gesteld.

Het aanvraagdossier omvat:

- Het volledig ingevulde aanvraagformulier
- Kopie van de factuur van de installateur of aankoopbewijs voor zelfplaatsters
- Technische gegevens van de nieuwe isolatie waaruit moet blijken dat deze aan de vooropgestelde warmteweerstand voldoet.
- Indien van toepassing: kopie aanslagbiljet personenbelastingen van 3 jaar vóór de aanvraag, waarop gezamenlijk belastbaar inkomen wordt bewezen.

#### Art. 7

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist omtrent de toekenning van de premie. Aan de toekenning kunnen nadere condities worden verbonden. Een door het gemeentebestuur aangestelde bevoegde persoon kan indien dit nodig wordt geacht de uitvoering ter plaatse controleren alvorens tot uitbetaling over te gaan. De aanvrager of eigenaar verbindt er zich toe deze controle te aanvaarden. Wanneer de uitvoering onvolledig of gebrekkig uitgevoerd is, kan de betreffende premie bij beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen verminderd, uitgesteld of geweigerd worden. De aanvrager wordt van de beslissing omtrent de toekenning van de premie schriftelijk in kennis gesteld.

#### Art. 8

Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

#### Art. 9

Dit reglement treedt in voege vanaf 1/1/2014. Het reglement van 10/01/2012 wordt ingetrokken met ingang vanaf 31/12/2013. Als overgangsmaatregel voor het verlagen van de maximumpremie kunnen premieaanvragen voor werken uitgevoerd in 2013 ingediend worden vóór 1 maart 2014. Desgevallend dient het dossier volledig te zijn op het moment van indienen, inclusief (aankoop)factuur van 2013. Voor dossiers met facturen die dateren vanaf 01/01/2014 wordt de nieuwe maximumpremie toegepast.